KA / BG-GPO/2515/WPP-47/2009-2011



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೪೫	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ಡಿಸೆಂಬರ್ ೯, ೨೦೧೦ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ೧೮ ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೨)	ಸಂಚಿಕೆ ೪೮

ಭಾಗ–೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ನಂ.ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್‌ಆರ್:2/2008–09, ದಿನಾಂಕ:25ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2010

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 1894ರ ಕಲಂ 16(2)ರ ಅನ್ವಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 17/1961ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 1994ರನ್ವಯ ಕಲಂ 16ರ ಉಪಪ್ರಕರಣ (2)ರ ಮೇರೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಉಡುವಳ್ಳಿ ಕೆರೆಗೆ ಪೂರಕ ನಾಲಾ ನಿರ್ಮಾಣ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ ಪ್ರಕರಣ 16ರ ಉಪಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದವರ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದರ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಹಿರಿಯೂರು **ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ** **ಗ್ರಾಮ: ಉಡುವಳ್ಳಿ, ಪರಮೇನಹಳ್ಳಿ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ.ನಂ.	ಜಮೀನಿನ ತರಹೆಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು)	ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
1	2	3	4	5
		ಉಡುವಳ್ಳಿ		
1.	40	ಖುಷ್ಕಿ	1–02	12–10–2009
2.	42	ಖುಷ್ಕಿ	3–11	12–10–2009
		ಪರಮೇನಹಳ್ಳಿ		
3.	106	ಖುಷ್ಕಿ	0–35	12–10–2009
4.	107	ಖುಷ್ಕಿ	2–01	12–10–2009
5.	108	ಖುಷ್ಕಿ	1–34	12–10–2009
6.	109	ಖುಷ್ಕಿ	1–33	12–10–2009
7.	165	ಖುಷ್ಕಿ	1–00	12–10–2009
8.	166	ಖುಷ್ಕಿ	0–39	12–10–2009
9.	167	ಖುಷ್ಕಿ	1–06	12–10–2009

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ.ನಂ.	ಜಮೀನಿನ ತರಹೆಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು)	ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
1	**2**	**3**	**4**	**5**
10.	168	ಖುಷ್ಕಿ	1–07	12–10–2009
11.	169	ಖುಷ್ಕಿ	1–09	12–10–2009
12.	180	ಖುಷ್ಕಿ	0–05	12–10–2009
13.	181	ಖುಷ್ಕಿ	0–31	12–10–2009
14.	182	ಖುಷ್ಕಿ	0–33	12–10–2009
		ಜುಮ್ಲಾ	**18–06**	

ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ

ಪಿ.ಆರ್. 373 ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ.

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ನಂ.ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್ಆರ್:11/2005–06, ದಿನಾಂಕ:25ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2010

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 1894ರ ಕಲಂ 16(2)ರ ಅನ್ವಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 17/1961ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 1994ರನ್ವಯ ಕಲಂ 16ರ ಉಪಪ್ರಕರಣ (2)ರ ಮೇರೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಭರಮಸಾಗರ ಗ್ರಾಮದ ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ ಪ್ರಕರಣ 16ರ ಉಪಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದವರ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದರ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಚಿತ್ರದುರ್ಗ **ಹೋಬಳಿ: ಭರಮಸಾಗರ** **ಗ್ರಾಮ: ಭರಮಸಾಗರ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ.ನಂ. ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಜಮೀನಿನ ತರಹೆಯ ವಿವರ ಖುಷ್ಕಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ಚದರ ಅಡಿಗಳು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು) ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ	ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1.	5 9/1ಎಸಿ	98+82x20=1800 / 2	1800 ಚ.ಅ.	30.08.2010
2.	6 9/1ಎಸಿ	82+69x20=1510 / 2	1510 ಚ.ಅ.	30.08.2010
3.	7/ಪಿ1	56+60x20=1160 / 2	1160 ಚ.ಅ.	30.08.2010
4.	7/ಪಿ2	56+58x20=1140 / 2	1140 ಚ.ಅ.	30.08.2010
5.	8 9/1ಎಸಿ	41+17x20=660 / 2	660 ಚ.ಅ.	30.08.2010
6.	9 9/1ಎಸಿ	17+13x20=300' / 2	300 ಚ.ಅ.	30.08.2010
7.	10 9/1ಎಸಿ	13+10x20=130 / 2	130 ಚ.ಅ.	30.08.2010
	ಜುಮ್ಲಾ	**1.18**	**6700 ಚ.ಅ.**	

ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ

ಪಿ.ಆರ್. 374 ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ.

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 58 ಎಲ್‌ಆರ್‌ಎಂ 2010, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:13ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2010

ಮೆ: ಹೈದ್ರಾಬಾದ್ ಕೆಮಿಕಲ್ ಪ್ರೊಡೆಕ್ಟ್ ಲಿ., ಹೈದ್ರಾಬಾದ್ ಇವರು ಬೀದರ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ, ಬರೂರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.359 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 37 ಎಕರೆ 28 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನಮೂನೆ 15–ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ 15–ಎಎ, ಗಳಲ್ಲಿನ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೀದರ್, ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂ/ಭೂಸು/ಸಿಆರ್/02/2337/2009–10 ದಿನಾಂಕ:10.05.2010 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) 2005ರ ಕಲಂ 109 (1)(ಎ) ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಕರ್ನಾಟಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್.) ಅಧಿನಿಯಮ 1978, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಷ್ಟೇ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿರ್ಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ರ ಅವಕಾಶಗಳಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ 109(1ಎ) ರಡಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ.

ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ 1995ರ ಕಲಂ 109(1ಎ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು, 1996ರ ನಿಯಮ 38–ಬಿ ಮತ್ತು 38–ಸಿ ರಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ್ದು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಮೆ.ಹೈದ್ರಾಬಾದ್ ಕೆಮಿಕಲ್ ಪ್ರೊಡೆಕ್ಟ್ ಲಿ., ಹೈದ್ರಾಬಾದಿವರು ಬೀದರ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ, ಬರೂರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.359 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 37 ಎಕರೆ 28 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109(1)ರಡಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1) ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷಗಳೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಬಗ್ಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

2) ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ, ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1956ರ ಕಲಂ 3ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡಾ 51 ಪೇಯ್ಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿದ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಂತ್ರಿತ ಅಥವಾ ಎರಡರ ಹಿಡಿತ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ/ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

3) ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ/ಒ.ಡಿ.ಪಿ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ, ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

4) ಈ ಅನುಮತಿಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ರ ಕಲಂ 109ರನ್ವಯ ವಿನಾಯಿತಿ ಮಾತ್ರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

5) ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ ಕಲಂ 95ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

6) ಸಂಸ್ಥೆ ನಡೆಸುವ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನು, ಕರ್ನಾಟಕ ಮತ್ತು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

7) ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮೊದಲು ಜಮೀನಿನ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ/ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

8) ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಟಿ.ಎನ್. ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ)

ಪಿ.ಆರ್. 377

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 06 ಎಲ್‌ಆರ್‌ಎಂ 2010, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:29ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2010

ಮೆ: ವಿಕಾಟ್ ಸಾಗರ್ ಸಿಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಹೈದ್ರಾಬಾದ್, ಇವರಿಗೆ ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಂಚೋಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕರ್ಚಖೇಡ ಮತ್ತು ಬುರಗಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 1300 ಎಕರೆ 21 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆ 15–ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ 15–ಎಎ, ಗಳಲ್ಲಿನ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ ಜಿಲ್ಲೆ, ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂ:ಭೂಸು/49/2009–10 ದಿನಾಂಕ:24.12.2009 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ರ ಕಲಂ 109 (1)ರಡಿ ಅನುಮೋದನೆ/ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಗೆ ಪಡೆಯಲು ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ವ್ಯವಹರಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಕರ್ನಾಟಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್.) ಅಧಿನಿಯಮ 1978, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಷ್ಟೇ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ರ ಅವಕಾಶಗಳಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ 109(1ಎ) ರಡಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ.

ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ 1995ರ ಕಲಂ 109(1ಎ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು, 1996ರ ನಿಯಮ 38–ಬಿ ಮತ್ತು 38–ಸಿ ರಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ್ದು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಮತ್ತು 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ವರದಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಮೆ:ವಿಕಾಟ್ ಸಾಗರ್ ಸಿಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಹೈದ್ರಾಬಾದ್, ಇವರಿಗೆ ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಂಚೋಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕರ್ಚಖೇಡ ಮತ್ತು ಬುರಗಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 1300 ಎಕರೆ 21 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆ ಸಲುವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109ರಡಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:

1) ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷಗಳೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಬಗ್ಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
2) ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ, ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1956ರ ಕಲಂ 3ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡಾ 51 ಪೇಯ್ಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿದ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಂತ್ರಿತ ಅಥವಾ ಎರಡರ ಹಿಡಿತ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ/ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3) ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು 1969 ರಂತೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬೇಕಾದಂತಹ ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
4) ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ/ಒ.ಡಿ.ಪಿ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ, ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5) ಈ ಅನುಮತಿಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ರ ಕಲಂ 109ರನ್ವಯ ವಿನಾಯಿತಿ ಮಾತ್ರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.
6) ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ ಕಲಂ 95ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
7) ಸಂಸ್ಥೆ ನಡೆಸುವ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನು, ಕರ್ನಾಟಕ ಮತ್ತು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
8) ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮೊದಲು ಜಮೀನಿನ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ/ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
9) ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಟಿ.ಎನ್. ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ)

ಪಿ.ಆರ್. 415

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 08 ಎಲ್‌ಆರ್‌ಎಂ 2010, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:28ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2010

ದೀಪ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು, ರವರು ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗೋಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಕೆ.ಹೆಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 109 ಎಕರೆ 34.1/2 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಖರೀದಿಸಿದ್ದು ನಮೂನೆ 15–ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ 15–ಎಎ, ಗಳಲ್ಲಿನ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್‌ಆರ್‌ಎಫ್:ಎಸ್‌ಪಿಎಲ್.19/2008–09, ದಿನಾಂಕ:02.09.2009 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಲಂ 109ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಕರ್ನಾಟಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್.) ಅಧಿನಿಯಮ 1978, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಷ್ಟೇ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿರ್ಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ರ ಅವಕಾಶಗಳಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ 109(1ಎ) ರಡಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ.

ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ 1995ರ ಕಲಂ 109(1ಎ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು, 1996ರ ನಿಯಮ 38–ಬಿ ಮತ್ತು 38–ಸಿ ರಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ್ದು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ದೀಪ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು, ರವರು ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗೋಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಕೆ.ಹೆಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 109 ಎಕರೆ 34.1/2 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109ರಡಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:

1) ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷಗಳೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಬಗ್ಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

2) ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ, ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1956ರ ಕಲಂ 3ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡಾ 51 ಪೇಯ್ಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿದ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಂತ್ರಿತ ಅಥವಾ ಎರಡರ ಹಿಡಿತ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ/ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

3) ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು 1969 ರಂತೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬೇಕಾದಂತಹ ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

4) ಈ ಅನುಮತಿಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ರ ಕಲಂ 109ರನ್ವಯ ವಿನಾಯಿತಿ ಮಾತ್ರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

5) ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ ಕಲಂ 95ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

6) ಸಂಸ್ಥೆ ನಡೆಸುವ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನು, ಕರ್ನಾಟಕ ಮತ್ತು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

7) ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ/ಒ.ಡಿ.ಪಿ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ, ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

8) ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮೊದಲು ಜಮೀನಿನ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ/ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

9) ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಟಿ.ಎನ್. ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ

ಪಿ.ಆರ್. 434

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ)

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್.(109)(ಎನ್)ಸಿಆರ್/03/10–11, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:4ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2010

ವಿಷಯ: ಶ್ರೀ ನೂರ್ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಸಾತನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.27/1 ರಲ್ಲಿ 0–32.08 ಎ/ಗುಂ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109ರಡಿ ದಾನವಾಗಿ ಪಡೆಯಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಶ್ರೀ ನೂರ್ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಸಾತನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.27/1ರಲ್ಲಿ 0–32.08 ಎ/ಗುಂ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ದಾನವಾಗಿ ಪಡೆಯಲು ಮಾಡಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ–15–ಎ ಮತ್ತು 15ಎಎ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್ಆರ್ಎಫ್/ಸಿಆರ್/07–10–11 ದಿನಾಂಕ:22.09.2010 ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸಾತನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.27/1 ರಲ್ಲಿ 0–32.08 ಎ/ಗುಂ ಜಮೀನನ್ನು ದಾನವಾಗಿ ಪಡೆಯಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109(1)(11) ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಬೀದರ್ ಉಪನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:03.07.2001ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಒಪ್ಪಂದ ಕರಾರುಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಕರ್ನಾಟಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ, ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್.) ಕಾಯ್ದೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109ರ ಪ್ರಕಾರ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 4 ಯುನಿಟ್‌ಗಳವರೆಗೆ ಜಮೀನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 1995ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಲಂ 109(I)(II) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಸಾತನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.27/1 ರಲ್ಲಿ 0–32.08 ಎ/ಗುಂ ಜಮೀನನ್ನು ಶ್ರೀ ನೂರ್ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ರವರಿಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ದಾನವಾಗಿ ಪಡೆಯಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 109 (I)(II) ರಡಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಂ.ವ್ಯಶಾಇ:47:ಶಾಸನ:2001 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:23.04.2003ರಂತೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 2 ಯುನಿಟ್‌ಗಳಿದ್ದು, ಜಮೀನನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು

1) ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷಗಳೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

2) ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ, ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1995 ಕಲಂ 38ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ, ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಬೇರೆ ರೀತಿ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಾರದು.

3) ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ. ಪ್ರಕಾರ ಹಸಿರು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಉಪಯೋಗದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

4) ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

5) ಈ ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ. ಒ.ಡಿ.ಪಿ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

6) ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

7) ಈ ಅನುಮತಿ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 ರನ್ವಯ ಮಾತ್ರ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕಂ),

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.

ಪಿ.ಆರ್. 400

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 6(1)ರ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನ್ವಯ ಘೋಷಣೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಸಂ.ಕಂ.ಇ.28/ಭೂ.ಸ್ವಾ.ಗ್ರಾ.2010, ದಿನಾಂಕ:30ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2010

ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಕ್ಕಲಮಡಗು ಜಲಾಶಯದ ಹಾಲಿ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ದಿನಾಂಕ:15.05.2009 ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ/ಎಸ್.ಆರ್:1–08–09 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಲಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂ.1961ರ 17ರ ಅನ್ವಯ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 (ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 1891) 5ಎ ಪ್ರಕರಣದ 2ಎ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು 6(1)ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜನೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 6ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮದ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಅರ್ಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಕಾಶೆಗಳನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಪೋಡಿಯಂ ಬ್ಲಾಕ್, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು–1ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ **ತಾಲ್ಲೂಕು: ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ** **ಹೋಬಳಿ: ತೂಬಗೆರೆ** **ಗ್ರಾಮ: ಕಲ್ಲುಕೋಟೆ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇ॥ ನಾರಾಯಣ	ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇ॥ ನಾರಾಯಣ	7/3	ಖುಷ್ಕಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ.7/3ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.7/3ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.7/3 ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.11 & 8ರ ಜಮೀನು	0–04 0–003/4 ಪೂ.ಖ 0–03 1/4	
2.	ಯರ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ನರಸಪ್ಪ, ಜಯಮ್ಮ ಕೋಂ ನಾರಾಯಣ	ಯರ್ರಮ್ಮ, ಜಯಮ್ಮ	8	ಖುಷ್ಕಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ.8ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.8ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.7/3 ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.11ರ ಉಳಿಕೆ	0–09 0–003/4 ಪೂ.ಖ 0–08 1/4	
3.	ನಂಜಪ್ಪ	ನಂಜಪ್ಪ	16/1	ಖುಷ್ಕಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/1ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/1ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.11	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/2	0–04	

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	ಚಿಕ್ಕನಂಜಪ್ಪ	ಚಿಕ್ಕನಂಜಪ್ಪ	16/2	ತರಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/2ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/2ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/1	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/3	0–02	0.00
5.	ಅಕ್ಕಲಪ್ಪ, ಮುನಿಯಪ್ಪ, ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ, ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	ಅಕ್ಕಲಪ್ಪ, ಮುನಿಯಪ್ಪ, ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ, ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	16/3	ತರಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/3ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/3ರ ಉಳಿಕೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ.16/ 2	ರಿ.ಸ.ನಂ.14	0–09	0.31
6.	ಯರ್ರಮ್ಮ	ಯರ್ರಮ್ಮ	14	ತರಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ.14	ರಿ.ಸ.ನಂ.14	ರಿ.ಸ.ನಂ.16	ರಿ.ಸ.ನಂ.14ರಲ್ಲಿನ ಹಾಲಿ ರಸ್ತೆ	0–06	0–19
								ಒಟ್ಟು	0–34 0–1 1/2 ಪೊ.ಖ **0–32 1/2**	

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಪಿ.ಆರ್.437

ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶ ಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ–2 ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸತಿ)

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಲಂ 4(1) ಮತ್ತು 17(1) ಮತ್ತು (4)ರ ಅನ್ವಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರಮಾಂಕ

LAQCR 57/2010–11, ದಿನಾಂಕ:27 ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2010

ಈ ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಡಿ.ದೇವರಾಜ ಅರಸ್ ಟ್ರಕ್ ಟರ್ಮಿನಲ್ಸ್, ದಾಸನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.45ರಲ್ಲಿ ಟ್ರಕ್ ಟರ್ಮಿನಲ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು ರಸ್ತೆ ನೇರ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಇವರ ಪರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

1991ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನಿಯಮ 33 ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಮತ್ತು 1984ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1894ನೇ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 4(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕೆಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ 4(2)ನೇಯ ಪ್ರಕಟಣೆಯಿಂದ ವಿಹಿತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಪೋಡಿಯಂ ಬ್ಲಾಕ್, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ ಡಾ: ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–1, ಇವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣದ 17(1) ಉಪಪ್ರಕರಣ (4)ರಲ್ಲಿ ವಿಧಿವತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ತುರ್ತು ಶಾಸನ ರೀತ್ಯಾ 5(ಎ) ಪ್ರಕರಣವು ಇದಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವೊಬ್ಬ ಮೋಜಿಣಿದಾರ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಡಚಣೆಯನ್ನುಂಟು ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅತಿಕ್ರಮಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ವಿಲೇವಾರಿಗಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ, ಹಸ್ತಾಂತರ ವಿನಿಮಯ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವೊಂದು ವೆಚ್ಚ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ನಂತರ ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೇ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮಾಡಲಾಗುವ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಅಂತಹ ಭಾಗಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಧನವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 24ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಏಳನೇ ಕಂಡಿಕೆ ಮೇರೆಗೆ ಉಪೇಕ್ಷಿಸಲಾಗುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು **ಹೋಬಳಿ: ದಾಸನಪುರ**

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ **ಗ್ರಾಮ: ದಾಸನಪುರ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನು	
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಗುಂ	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ಹನುಮಂತೆಗೌಡ ಬಿನ್ ಅರಸೇಗೌಡ ಡಿ.ಎ. ನಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಅಂಜಿನಪ್ಪ ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಅಂಜಿನಪ್ಪ ಪಿ. ಪ್ರಕಾಶ್ ಬಿನ್ ಜಿ. ಪೂನಾರಾಮ್ ಮಹಾವೀರ್ ಚಂದ್ ಬಿನ್ ಮೋಹನ್‌ಲಾಲ್ ಜಿ.	ಹನುಮಂತೆಗೌಡ ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿ.ಎ.ನಾಗರಾಜು ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಪಿ.ಪ್ರಕಾಶ್ ಮಹಾವೀರ್ ಚಂದ್	36:2	ಖುಷ್ಕಿ	64	36:1	ಎನ್‌ಹೆಚ್ 4	63:1ಎ	0–12	2–64
2.	ವೆಂಕಟರಮಣಯ್ಯ ರಾಮಯ್ಯ ಹನುಮಂತಪ್ಪ, ಲಕ್ಕಪ್ಪ, ಮುನಿಯಪ್ಪ	ವೆಂಕಟರಮಣಯ್ಯ ರಾಮಯ್ಯ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಲಕ್ಕಪ್ಪ, ಮುನಿಯಪ್ಪ	38:11	ಖುಷ್ಕಿ	59:2	42:1ಎ	38:12	44:2	0–22	3–37
3.	ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಬಟ್ರು	ಕೆ. ಬೈಲಪ್ಪ	38:12	ಖುಷ್ಕಿ	59:2	42:2	62	38:11	0–18	5–55
4.	ಜಿ. ಹನುಮಯ್ಯ	ಜಿ.ಹನುಮಯ್ಯ	44:1	ಖುಷ್ಕಿ	58:1ಸಿ	44:2	38:11	45	0–24	2–98
5.	ಜಿ.ರಾಮಾಂಜನಪ್ಪ	ಜಿ.ರಾಮಾಂಜನಪ್ಪ	44:2	ಖುಷ್ಕಿ	44:1	43	38:11	45	0–14	2–98

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನು	
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಗುಂ	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	ಮಂಜುಳ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಹನುಮರಸೇಗೌಡ	ಹನುಮರಸೇಗೌಡ	59:2	ಖುಷ್ಕಿ	59:1ಬಿ	38:11	60	58:1ಸಿ	0–08	1–38
7.	ಕೆ.ಬೈಲಪ್ಪ ಶಾಮರಸಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೆ.ಬೈಲಪ್ಪ ಮೂರ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೆ.ಬೈಲಪ್ಪ ನಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೆ.ಬೈಲಪ್ಪ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೆ.ಬೈಲಪ್ಪ ಮಹದೇವಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೆ.ಬೈಲಪ್ಪ ದತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೆ.ಬೈಲಪ್ಪ ರಸ್ತೆ	ಶ್ಯಾಮರಸಪ್ಪ ಮೂರ್ತಪ್ಪ ನಿಂಗಪ್ಪ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಮಹದೇವಪ್ಪ ದತ್ತಪ್ಪ ರಸ್ತೆ	60	ಖುಷ್ಕಿ	58:1ಎ	38:12	61	59:2	0–23	3–49
8.	ಹೆಚ್.ಡಿ. ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಮಾರೆಗೌಡ ರಂಗಸ್ವಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ರಾಮಯ್ಯ ಮಾರೇಗೌಡ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಹನುಮಯ್ಯ ಮಂಜುಳ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಹನುಮರಸೇಗೌಡ	ಹನುಮರಸೇಗೌಡ ಹೆಚ್.ಡಿ. ಶಿವಣ್ಣ ರಂಗಸ್ವಾಮಯ್ಯ ಮಾರೇಗೌಡ	61	ಖುಷ್ಕಿ	58:2	62	63:1ಎ	60	0–37	2–92
9.	ಬಿ. ಲಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಪುಟ್ಟಯ್ಯ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಗಂಗಪ್ಪ ಡಿ.ಎಂ.ಎಂ.ಗೌಡ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಹುಚ್ಚಪ್ಪ ಡಿ.ಆರ್.ವಾಸುದೇವಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ರಾಮರಾವ್, ಡಿ.ಎಂ.ಎಂ. ಗೌಡ ಬಿನ್ ಹೆಚ್.ಮುನಿಹುಚ್ಚಪ್ಪ ಡಿ.ಆರ್. ವಾಸುದೇವಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್	ಗಂಗಾಧರರಾವ್ ಲಕ್ಕಮ್ಮ ಬೈಲಪ್ಪ, ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಹೆಚ್. ಮಾಧುರಿ ಡಿ.ಎಂ.ಎಂ.ಗೌಡ ಡಿ.ಆರ್.ವಾಸುದೇವಮೂರ್ತಿ ಡಿ.ಎಂ.ಎಂ.ಗೌಡ ಡಿ.ಆರ್.ವಾಸುದೇವಮೂರ್ತಿ	63:1ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	63:ಪಿ	62	36:2	61	0–28	11–75

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನು	
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಗುಂ	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ಡಿ.ರಾಮರಾವ್ ಎನ್. ವಿಶ್ವಭಾರತಿ ಕೋಂ ಡಿ.ಆರ್. ವಾಸುದೇವಮೂರ್ತಿ, ಡಿ.ಆರ್. ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಡಿ.ಆರ್. ರಾಮರಾವ್ ಡಿ.ಆರ್. ಜಗದೀಶ ಬಿನ್ ಡಿ.ಆರ್. ರಾಮಚಂದ್ರರಾವ್ ಸೌಭಾಗ್ಯ ಕೋಂ ಎ.ಎಸ್. ರಾಮಯ್ಯಗೌಡ ಬಿ.ಆರ್. ಗೀತ ಬಿನ್ ಎ.ಎಸ್. ರಾಮಯ್ಯಗೌಡ ಇ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಈರಪ್ಪ	ಎನ್. ವಿಶ್ವಭಾರತಿ ಡಿ.ಆರ್.ಮಂಜುನಾಥ ಡಿ.ಆರ್.ಜಗಧೀಶ ಸೌಭಾಗ್ಯ ಜಿ.ಆರ್. ಗೀತ ಇ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ								
10.	ಶಾನಬೋಗ ಇನಾಂತಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಸರ್ಕಾರ		64	ಖುಷ್ಕಿ	–	35:1 36:2	ಎನ್‌ಹೆಚ್.4, 64	63:1ಎ	0–01	4–42
								ಜುಮ್ಲಾ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	**4–27**	

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪಿ.ಆರ್.440

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ 6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಣೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಇ 22 ಭೂಸ್ವಾತು 2010 ದಿನಾಂಕ:24ನೇ ಜೂನ್, 2010

ಇದರ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಭೂಮಿಗಳು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ತಿಪ್ಪೂರು ಗ್ರಾಮದ ಕೆಂಪಮ್ಮ ದೇವರ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಹೋಗಲು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಓಡಾಡಲು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆಯೆಂದು ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 1894ರ ಕಲಂ 4(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್ಆರ್: ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್ಅರ್:156/05–06 ದಿನಾಂಕ:15.11.2005ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಲಾಗಿದ್ದುದರಿಂದ:

ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 33:1991 ರನ್ವಯ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 (ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 1894ರ 1) 5–ಎ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು 6(1–ಎ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಯವರು ನೀಡಿರುವ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜನೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆ ಎಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತುಮಕೂರು ಉಪವಿಭಾಗ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮದ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಅರ್ಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತುಮಕೂರು ಉಪವಿಭಾಗ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು **ತಾಲ್ಲೂಕು: ಗುಬ್ಬಿ** **ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ** **ಗ್ರಾಮ: ತಿಪ್ಪೂರು**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ.
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ		
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
1.	ಸುವರ್ಣಮ್ಮ ಕೋಂ ಬಸವರಾಜಪ್ಪ ಟಿ.ಎನ್. ಬಸವರಾಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ನರಸಯ್ಯ	ಸುವರ್ಣಮ್ಮ, ಟಿ.ಎನ್. ಬಸವರಾಜಪ್ಪ	115/1	ಖುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ.115/1ರ ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ.112/3ರ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ.116ರ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ.114ರ ಜಮೀನು	0–04	0–11
2.	ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ಹುಚ್ಚಪ್ಪ	ಶಿವಣ್ಣ	112/3	ಖುಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ.115/1ರ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ.112/3ರ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ.116ರ ಜಮೀನು	ಸ.ನಂ.114ರ ಜಮೀನು	0–04	0–12
								ಒಟ್ಟು	**00–08**	**0–23**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಪಿ.ಆರ್.361

ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ–2 ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸತಿ)

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು

ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮದ 4(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್‌ಆರ್/19/2010–11, ದಿನಾಂಕ:25ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2010

ಇದರ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆಯೆಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯಿದೆ 33/1991ರ ಅನ್ವಯ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 1894ರ 4ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಆ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೋಟೀಸುಗಳನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು ರವರ ಅಧಿನಿಯಮದ 4(2)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ವಲಯ, ತುಮಕೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 3(ಸಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿನಿಯಮದ 5(ಎ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾವಲಯ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದೆ.

ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ ತಾರೀಖಿನಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 33:1991ರನ್ವಯ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1894ರ 3(ಸಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ವಲಯ, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

ನೇಮಕವಾದ ಭೂಅರ್ಜನೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಘೋಷಿತ ಭೂಮಿಗಳ ಮೇಲೆ ನಿಯೋಜಿತರಾದ ಯಾವನೇ ಮೋಜಣಿದಾರ ಅಥವಾ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಯನ್ನುಂಟು ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಪ್ರಕಟಿತ ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಮಾರಾಟ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಡಮಾನ ವಿನಿಮಯದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿತ ಭೂಮಿಗಳ ವಿಲೇಗಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕರಾರುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅರ್ಜನೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವ ಭೂಮಿಗಳ ಅಂತಹ ಭಾಗಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮದ (7ನೇ ಖಂಡದ) 2ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಾರದು.

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾವಲಯ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ಥೂಲ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು **ತಾಲ್ಲೂಕು: ತುಮಕೂರು** **ಹೋಬಳಿ: ಬೆಳ್ಳಾವಿ** **ಗ್ರಾಮ: 1) ಚಿಕ್ಕನಾರವಂಗಲ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಜಮೀನಿನ	
					ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ.	ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ.	ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ.	ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ.	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					ಗ್ರಾಮ: 1. ಚಿಕ್ಕನಾರವಂಗಲ					
1.	ಪುಟ್ಟನಂಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಸಿದ್ದಲಿಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಲಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಲಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	ಪುಟ್ಟನಂಜಯ್ಯ, ಸಿದ್ದಲಿಂಗಯ್ಯ, ಲಿಂಗಪ್ಪ, ಲಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	70/3ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	68/5	70/3ಬಿ	ಉಳಿಕೆ	70/4	0–08	0–16
2.	ಸಾವಿತ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ಶಿವಣ್ಣ	ಸಾವಿತ್ರಮ್ಮ	70/3ಬಿ	ಖುಷ್ಕಿ	70/3ಎ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	70/5	0–03	0–06
3.	ಬಸವಯ್ಯ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡನರಸಯ್ಯ, ಸಿ.ಎಲ್. ಮಹಾಲಿಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ, ಜಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಶಿವಣ್ಣ, ಲಲಿತಮ್ಮ ಬಿನ್ ಶಿವಣ್ಣ, ತ್ರಿವೇಣಮ್ಮ ಬಿನ್ ಶಿವಣ್ಣ, ಪುಟ್ಟನಂಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	ಶಿವಣ್ಣ, ಪುಟ್ಟತಿಮ್ಮಯ್ಯ, ಸಿ.ಎಲ್.ಮಹಾಲಿಂಗಯ್ಯ, ಬಸವಯ್ಯ, ಜಯಮ್ಮ, ಲಲಿತಮ್ಮ, ತ್ರಿವೇಣಮ್ಮ, ಪುಟ್ಟನಂಜಯ್ಯ	70/4	ಖುಷ್ಕಿ	68/5	70/5	70/3ಎ	ಉಳಿಕೆ	0–09	0–18
4.	ಸಿ.ಎನ್. ಶಂಕರಪ್ಪ	ಸಿ.ಎನ್. ಶಂಕರಪ್ಪ	70/5	ಖುಷ್ಕಿ	70/4	ಉಳಿಕೆ	70/3ಬಿ	ಉಳಿಕೆ	0–04	0–08

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಜಮೀನಿನ	
					ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ.	ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ.	ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ.	ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ.	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.	ಸಿದ್ದರಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ನಂಜಯ್ಯ, ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ, ಶಿವಲಿಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ, ಸಿದ್ದಲಿಂಗಪ್ಪ, ಸಿದ್ದಲಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದನಂಜಪ್ಪ, ಎಸ್.ಗಂಗಾಧರಯ್ಯ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಲಿಂಗಯ್ಯ	ಸಿದ್ದನಂಜಪ್ಪ, ಸಿ.ಎನ್.ಬಸವರಾಜು, ಗೋವಿಂದಯ್ಯ, ಸಿದ್ದಲಿಂಗಪ್ಪ, ಹುಚ್ಚಣ್ಣ, ಎಸ್.ಗಂಗಾಧರಯ್ಯ, ಸಿದ್ದಲಿಂಗಪ್ಪ, ಶಿವಲಿಂಗಯ್ಯ	68/5	ಖುಷ್ಕಿ	68/1	70/4	ಉಳಿಕೆ	71/1	0–06	0–12
6.	ಬಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರಯ್ಯ ಬಿನ್ ಭೋಗಣ್ಣ, ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಗಂಗಯ್ಯ	ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಬಿ.ಚಂದ್ರಶೇಖರಯ್ಯ	68/1	ಖುಷ್ಕಿ	61/6	68/5	ಉಳಿಕೆ	71/1	0–04 1/2	0–09
7.	ಆರ್. ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ರಂಗಪ್ಪ	ಆರ್. ಶಿವಣ್ಣ	68/6	ಖುಷ್ಕಿ	ಕೆರೆ	68/1	ಉಳಿಕೆ	1/8	0–02	0–04
8.	ನಟರಾಜನ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಮೂಡ್ಲೇಗೌಡ	ನಟರಾಜನ್	71/1	ಖುಷ್ಕಿ	1/8	ಉಳಿಕೆ	68/5	ಉಳಿಕೆ	0–09 1/2	0–19
9.	ಸಿ.ಎನ್. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನಯ್ಯ ಬಿನ್ ನಂಜಯ್ಯ ಸಿ.ಎನ್. ಬಸವರಾಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ನಂಜಯ್ಯ	ಸಿ.ಎನ್. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನಯ್ಯ, ಸಿ.ಎನ್. ಬಸವರಾಜಯ್ಯ	1/9	ಖುಷ್ಕಿ	ಕೆರೆ	71/1	68/6	ಉಳಿಕೆ	0–01 1/2	0–03
10.	ಸಿ.ಎನ್. ಸೋಮಶೇಖರಯ್ಯ, ಬೋರಾಂಬಿಕಾ	ಸಿ.ಎನ್. ಸೋಮಶೇಖರಯ್ಯ, ಬೋರಾಂಬಿಕಾ	42/3ಬಿ	ಖುಷ್ಕಿ	42/3ಎ	48/4	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	0–04	0–09
11.	ಪುಟ್ಟನಂಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	ಪುಟ್ಟನಂಜಯ್ಯ	42/3ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	42/2	42/3ಬಿ	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	0–04	0–09
12.	ಸಿ.ಎನ್. ಮಹಾದೇವಯ್ಯ ಬಿನ್ ನಂಜಪ್ಪ, ಎನ್. ಶಿವರುದ್ರಯ್ಯ ಬಿನ್ ನಂಜಪ್ಪ	ಸಿ.ಎನ್. ಮಹಾದೇವಯ್ಯ ಎನ್. ಶಿವರುದ್ರಯ್ಯ	42/2	ಖುಷ್ಕಿ	42/1	42/3ಎ	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	0–04	0–09
13.	ದೊಡ್ಡನರಸಯ್ಯ, ಬಸವಯ್ಯ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡನರಸಯ್ಯ, ಜಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಶಿವಣ್ಣ, ಲಲಿತಮ್ಮ ಬಿನ್ ಶಿವಣ್ಣ, ತ್ರಿವೇಣಮ್ಮ ಬಿನ್ ಶಿವಣ್ಣ, ಸಿ.ಎನ್. ಮಹದೇವಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇ. ನಂಜಪ್ಪ	ಶಿವಣ್ಣ ಪುಟ್ಟತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಮಹಾಲಿಂಗಯ್ಯ ಬಸವರಾಜಯ್ಯ ಬಸವಯ್ಯ, ಜಯಮ್ಮ, ಲಲಿತಮ್ಮ, ತ್ರಿವೇಣಮ್ಮ, ಸಿ.ಎನ್. ಮಹದೇವಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇ.ನಂಜಪ್ಪ	42/1	ಖುಷ್ಕಿ	75/4	42/2	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	0–05	0–12

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಜಮೀನಿನ	
					ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ.	ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ.	ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ.	ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ.	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.	ಪ. ರಂಗಪ್ಪ	ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ	75/4	ಖುಷ್ಕಿ	ರಸ್ತೆ	42/1	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ 75/5	0–04	0–08
15.	ಸಿ.ಎನ್. ಸೋಮಶೇಖರಯ್ಯ ಬಿನ್ ನಂಜಪ್ಪ	ಸಿ.ಎನ್. ಸೋಮಶೇಖರಯ್ಯ	75/5	ಖುಷ್ಕಿ	75/1	42/1	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	0–02 1/2	0–05
16.	ದೇವೀರಮ್ಮ ಕೋಂ ಪುಟ್ಟರಂಗಯ್ಯ, ಶಂಭುಲಿಂಗಯ್ಯ	ದೇವೀರಮ್ಮ, ಶಂಭುಲಿಂಗಯ್ಯ	75/1	ಖುಷ್ಕಿ	75/2	75/5	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	0–07 1/2	0–15
17.	ಸಿ.ಎನ್. ನಾಗರಾಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇ. ನಂಜುಂಡಪ್ಪ, ನಂಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ಉರಕೆರೆ, ಚಿಕ್ಕರಂಗಯ್ಯ	ಸಿ.ಎನ್. ನಾಗರಾಜಯ್ಯ, ನಂಜಯ್ಯ	75/2	ಖುಷ್ಕಿ	75/3	75/1	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	0–05 1/2	0–11
18.	ಗಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ನಂದೀಶಯ್ಯ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ದೇವರಾಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	ಗಂಗಯ್ಯ, ನಂದೀಶಯ್ಯ, ದೇವರಾಜಯ್ಯ	75/3	ಖುಷ್ಕಿ	76/1	75/2	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	0–05	0–10
19.	ದೇವರಾಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಪರಮೇಶಯ್ಯ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಟಿ.ಪರಮಶಿವಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ, ಸಿ.ಲೋಕೇಶ್ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ	ದೇವರಾಜಯ್ಯ, ಪರಮೇಶಯ್ಯ, ಟಿ.ಪರಮಶಿವಯ್ಯ, ಸಿ.ಲೋಕೇಶ್	76/1	ಖುಷ್ಕಿ	76/2	75/3	ಉಳಿಕೆ ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	0–05 1/2	0–11
20.	ದೊಡ್ಡಮೂಡ್ಲಯ್ಯ	ದೊಡ್ಡಮೂಡ್ಲಯ್ಯ	76/2	ಖುಷ್ಕಿ	80/3	76/1	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	0–08	0–16
21.	ದೊಡ್ಡಮೂಡ್ಲಯ್ಯ, ಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಮಹಾದೇವಯ್ಯ, ಜಯಣ್ಣ ಬಿನ್ ಲೇ. ಮಹಾದೇವಯ್ಯ, ದೇವರಾಜು ಬಿನ್ ಮೂಡ್ಲಯ್ಯ	ದೊಡ್ಡಮೂಡ್ಲಯ್ಯ, ಗಂಗಮ್ಮ, ಜಯಣ್ಣ, ದೇವರಾಜು	80/3	ಖುಷ್ಕಿ	80/2	76/2	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	0–06	0–06
22.	ಸಿ.ಎಸ್. ದೇವರಾಜಯ್ಯ, ಸಿ.ಎಸ್. ಸೋಮಶೇಖರಯ್ಯ, ಶಿವಲಿಂಗಯ್ಯ, ಟಿ. ಗಂಗಾಧರಯ್ಯ	ಶಿವಲಿಂಗಯ್ಯ, ಸಿ.ಎಸ್.ದೇವರಾಜಯ್ಯ, ಸಿ.ಎಸ್. ಸೋಮಶೇಖರಯ್ಯ, ಟಿ.ಗಂಗಾಧರಯ್ಯ	80/2	ಖುಷ್ಕಿ	80/1	80/3	81/1	ಉಳಿಕೆ	0–09	0–18

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಜಮೀನಿನ	
					ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ.	ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ.	ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ.	ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ.	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23.	ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ಮೂಡ್ಲಯ್ಯ	ಶಿವಣ್ಣ	80/1	ಖುಷ್ಕಿ	ರಸ್ತೆ	80/2	81/1	ಉಳಿಕೆ	0–09	0–18
24.	ತಳವಾರಿಕೆ ಇನಾಂ	ಲಿಂಗಮ್ಮ, ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ, ಸರೋಜಮ್ಮ	5	ಖುಷ್ಕಿ	7	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	0–08	0–16
25.	ಭಾಗ್ಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಬಸವರಾಜು, ಶಂಭುಲಿಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದರಾಮಯ್ಯ, ಸಿದ್ದಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ, ಸಿ. ರಾಜಶೇಖರಯ್ಯ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕರಂಗಯ್ಯ, ಶಂಭುಲಿಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದರಾಮಯ್ಯ	ಸಿ.ರಾಜಶೇಖರಯ್ಯ, ಎಸ್.ಭಾಗ್ಯಮ್ಮ, ಸಿದ್ದಗಂಗಮ್ಮ, ಶಂಭುಲಿಂಗಯ್ಯ	7	ಖುಷ್ಕಿ	ರಸ್ತೆ	5	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	0–09	0–18
26.	ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ತೋಪಯ್ಯ, ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ರಂಗಪ್ಪ, ರಂಗಶಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇ.ಚಿಕ್ಕರಂಗಯ್ಯ	ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ, ಶಿವಣ್ಣ, ರಂಗಶಾಮಯ್ಯ	81	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	80/3	ಉಳಿಕೆ	80/2	0–03	0–06
								ಒಟ್ಟು	3–26 1/2	4–00

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮಗಳು	ಖುಷ್ಕಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
1.	ಚಿಕ್ಕನಾರವಂಗಲ	3–26 1/2	–	3–26 1/2
	ಒಟ್ಟು	**3–26 1/2**	**–**	**3–26 1/2**

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.

ಪಿ.ಆರ್.375